

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

Stečajni upravitelj za:
BIJAKA NOVA d.o.o. u stečaju
51000 Rijeka
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4
OIB:05808716944

Trgovački sud u Splitu
12-04-2017

12-04-2017
094-14
58619/16/136
D.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
21000 SPLIT
Sukošćanska 6

- stečajni sudac Velimir Vuković

Na poslovni broj: 1. St-69/2017

Temeljem čl. 224. i čl. 227. st (1) Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Izveštajno ročište 20. travnja 2017. godine u 12:30 sati.

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Uzroci gospodarskog položaja dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u zaključenom stečajnom postupku nad trgovačkim društvom BIJAKA NOVA d.o.o. u stečaju, 51000 Rijeka, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, ranije: Milna, Mala Bijaka b.b., OIB:05808716944, kao stečajnim dužnikom, odlučujući o nastavku postupka radi novopronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu, dana 23. siječnja 2017. godine, određen je nastavak stečajnog postupka u kojem sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u skraćenom stečajnom postupku povodom zahtijeva Financijske agencije, RC Split, Podružnica Split, Mažuranićevo šetaliste 24b, posl.br. 1. St-1881/2015, za provedbu skraćenog stečajnog postupka, dana 15. rujna 2016. godine otvoren je skraćeni stečajni postupak, imenovan stečajni upravitelj Ante Gabelica, dipl.pravnik iz Split, Rudera Boškovića 7 te je istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak.

Podneskom od 09. siječnja 2017. godine dr. Kristof Miklos Nobilis iz Mađarske, odgovorna osoba stečajnog dužnika do otvaranja stečaja, zastupan po punomoćniku, odvjetniku Hrvoju Strčić iz Rijeke, predložio je sudu ponovno otvaranje stečajnog postupka jer dužnik ima u vlasništvu nekretninu i to: česticu 1595/2, šuma sa 1481 m2, upisane u z.k. ul. 983, Poljane.

Rješenjem, posl.br. 1. St-69/2017, dana 23. siječnja 2017. godine određuje se nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom jer je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu u kojem sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Sukladno Stečajnom zakonu, nakon otvaranja stečajnog postupka nad navedenim dužnikom, na e-oglasnoj ploči suda dana 23. siječnja 2017. godine objavljen je oglas o nastavku stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak u roku od 30 dana, zakazanim terminom ispitnog ročišta, dana 14. ožujka 2017. godine.

Protiv navedenog rješenja žalbu je podnio dr. Kristof Miklos Nobilis iz Budimpešte, navodeći da odustaje od prijedloga kojim je iniciran stečajni postupak, jer to nije u interesu njegovih sudionika i prijeti nesaglediva šteta.

Temeljem saznanja i obavijesti stečajnog suca da je izjavljena žalba Visokom trgovačkom sudu podneskom sam zatražio da se zakazano ročište za 14. ožujka 2017. godine odgodi do pravomoćne odluke Visokog trgovačkog suda.

Po odbijanju žalbe kao neosnovane od strane Visokog trgovačkog suda, stečajni sudac Velimir Vuković, rješenjem, posl.br. 1. St-69/2017 od 15. ožujka 2017. godine određuje opće ispitno/izvještajno ročište i zakazuje za 20. travnja 2017. godine.

U Sudskom registru Društvo je brisano 26. siječnja 2017. godine uslijed otvaranja i zaključenja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete aktivnosti kako slijedi:

- ✓ Stupio u kontakt i obavljeni višekratni razgovori sa odvjetnikom Hrvojem Strčićem, Rijeka, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, punomoćnikom odgovorne osobe stečajnog dužnika do otvaranja stečaja dr. Kristof Miklos Nobilis, Budimpešta, Bartok Bela ut. 72, Mađarska.
- ✓ Putem Arkod preglednik izvršen uvid u kčbr. 1595/2, Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.o. Poljane, zk.ul. 983, šuma 1481 m2. Uvidom je vidljiva izgrađenost dva objekta na navedenoj čestici a koje je na upit stečajnog upravitelja potvrdio punomoćenik.
- ✓ Izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika do 22.02.2017. godine.
- ✓ Sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima (II viši isplatni red).

Na Trgovački sud u Split, HP EXPRESOM poslana dokumentacija:

1. Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.
2. Izvješće za Izvještajno ročište.
3. Prijave tražbina vjerovnika (prispjele prijave tražbina vjerovnika na adresu stečajnog upravitelja, dokumentacija 1x).
4. Preslik Izvadka iz zemljišne knjige i ispis iz Arkod preglednika.
5. Predračun troškova stečajnog postupka.

II. Stanje stečajne mase

Uvidom u zadnji predani financijski izvještaj za 2015. godinu, predan 31. ožujka 2016. godine evidentirana je dugotrajna, materijalna imovina u iznosu 1.190.983,00 kn, što se najvjerojatnije odnosi na naknadno pronađenu imovinu, nekretninu, kčbr. 1595/2, šuma 1481 m2, Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.o. Poljane, zk.ul. 983.

A. IMOVINA

1. Nekretnine

Naknadno pronađena imovina, nekretnina, kčbr. 1595/2, šuma 1481 m2, Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.o. Poljane, zk.ul. 983.

2. Pokretnine

Nema.

B. OBVEZE

Do Ispitnog ročišta ukupno je zaprimljeno 2 tražbine stečajnih vjerovnika.

Ukupno prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika iznose **3.518.901,86 kn**, od čega su priznate tražbine u iznosu od **11.061,86 kn**, osporene tražbine u iznosu **3.507.840,00 kn** te su u odnosu na red isplate svrstane u tražbine II višeg isplatnog reda.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

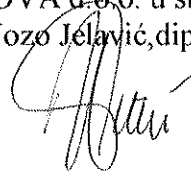
Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu:

1. Prihvate izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i do sada poduzetim radnjama.
2. Daju suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju stečajne mase sukladno čl. 229. Stečajnog zakona i to:
 - a) Nekretnina po procijenjenoj vrijednosti putem pisanih ponuda. Na svakoj narednoj prodaji cijena se umanjuje 20% do prodaje.

U Zagrebu, 04. travnja 2017. godine.

za BIJAKA NOVA d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić, dipl.oec.

- STEČAJNI UPRAVITELJ -
Mr. sc. JOZO JELAVIĆ, dipl. oec.
Pavla Hatza 9, 10000 Zagreb, Hrvatska



Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

Stečajni upravitelj za:
BIJAKA NOVA d.o.o. u stečaju
51000 Rijeka
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4
OIB:05808716944

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

- stečajni sudac Velimir Vuković

Na poslovni broj: 1. St-69/2017

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA
(Čl. 89. Stečajnog zakona)

Rbr.	Stavka	Iznos u kn
1.	Izrada žiga.	150,00 kn
2.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto).	205.000,00 kn
3.	Bankarski troškovi otvaranja i održavanja računa.	600,00 kn
4.	Troškovi knjigovodstvenog servisa (1.000,00 + PDV x6 mj.=7.500,00 kn).	7.500,00 kn
5.	Zakup ureda stečajnog upravitelja sa režijama + PDV x 6 mj.=11.250,00 kn.	11.250,00 kn
6.	Stvarni troškovi stečajnog upravitelja.	4.500,00 kn
7.	Troškovi osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja.	3.000,00 kn
8.	Materijalni troškovi, uredski materijal, telefon, poštarina i slično.	3.500,00 kn
9.	Troškovi vještaka za procjenu vrijednosti imovine.	2.000,00 kn
10.	Sudski troškovi stečajnog postupka.	5.000,00 kn
11.	Odvjetnički troškovi.	50.000,00 kn
12.	Troškovi usluga javnih bilježnika.	1.000,00 kn
13.	Sudske pristojbe.	5.000,00 kn
Ukupno predviđivi troškovi :		298.500,00 kn

Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci. Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

U Zagrebu, 04. travnja 2017. godine.

za BIJAKA NOVA d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić, dipl.oec.

- STEČAJNI UPRAVITELJ -
Mr. sc. JOZO JELAVIĆ, dipl. oec.
Pavla Hatza 9, 10000 Zagreb, Hrvatska



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 25.01.2017. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320056, POLJANE

Broj ZK uložka: 983

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4973/2014

Aktivne plombe: Z-2695/2017

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I.	1595/2	ŠUMA			1481	
		UKUPNO:			1481	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 02.09.2014. broj Z-4973/14	
I.1	Temeljem zapisnika i rješenja posl.br. Z-2632/2014/865 od 28. kolovoza 2014.g. za z.č. 1595/2 upisanu u A, kod ovog Suda u tijeku je postupak osnivanja zemljišne knjige za k.o. Ičići te ista odgovara novoformiranoj k. č.br. 684 upisanoj u novi zk.ul. 865 k.o. Ičići.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 BIJAKA NOVA D.O.O., OIB: 05808716944, ZAGREB, ČRNOMEREC 63	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2017.

